
Bygningsreglements vejledning til kap 5 - Brand

Bilag 11d: Vejledning om belægningsplaner ved midlertidige overnatning

Indledning

Vejledningen omhandler udarbejdelse af belægningsplaner ved midlertidig overnatning i lokaler, der ikke er godkendt til overnatning.

Midlertidig overnatning, der foregår i lokaler, som ikke er godkendt til overnatning, foregår for det meste i forbindelse med f.eks. arrangementer i børnehaver, hvor der overnattes i institutionen, større idrætsstævner, hvor der overnattes i flere klasselokaler på skoler og i idrætshaller mv.

I lokaler, der ikke er godkendt til overnatning, må der højst ske overnatning i 5 døgn, og der må ikke overnatte flere personer end det antal, som lokalet er godkendt til i forbindelse med, at byggeriet er blev opført. Det vil sige, at hvis børnehaven er godkendt til, at der må være 60 børn, må der ikke overnatte mere en 60 børn.

De regler, der skal overholdes for, at der må overnattes i lokaler, der ikke er godkendt til overnatning, fremgår af BR18 § 152 a og er følgende:

- Kortvarigt ophold på op til 5 døgn
- Tilstrækkelige alarmerings-, evakuerings- og redningsmuligheder
- Ved overnatning af mere en 150 personer, skal der være mindst én vågen vagt
- Ordensregler om forebyggelse af brand
- Brand- og evakueringsinstruks
- Ved overnatning af mere end 50 personer en belægningsplan
- Meddelelse til kommunen senest to uger før første overnatningsdøgn

Meddelelse til kommunen

Brugen af et lokale til midlertidig overnatning skal meddeles til kommunen senest 2 uger før første overnatningsdøgn.

Meddelelsen skal bl.a. vedlægges følgende information:

- Dato og længde for overnatningen
- Adressen
- Antal overnattende
- Kontaktperson under overnatningen
- Oplysning om, hvorvidt der er fast vågen vagt ved den midlertidige overnatning
- Belægningsplan for de lokaler, hvor der overnatter mere end 50 personer

En belægningsplan er en plan, som viser, hvorledes et lokale indrettes til midlertidig overnatning, så det til enhver tid er muligt at komme ud af lokalet. Belægningsplaner skal kun udarbejdes for lokaler, hvor der overnatter mere end 50 personer.

Belægningsplanen skal godkendes af:

- kommunen eller
- en certificeret rådgiver.

Belægningsplaner, der

- som tidligere er myndighedsgodkendte, eller
- som tidligere er godkendt af certificeret rådgiver

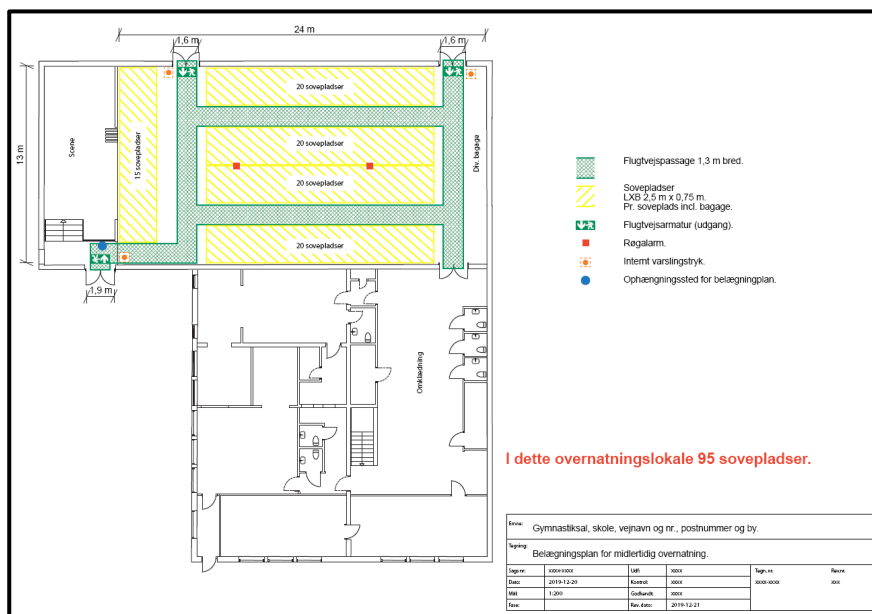
kan dog anvendes uden fornyet godkendelse.

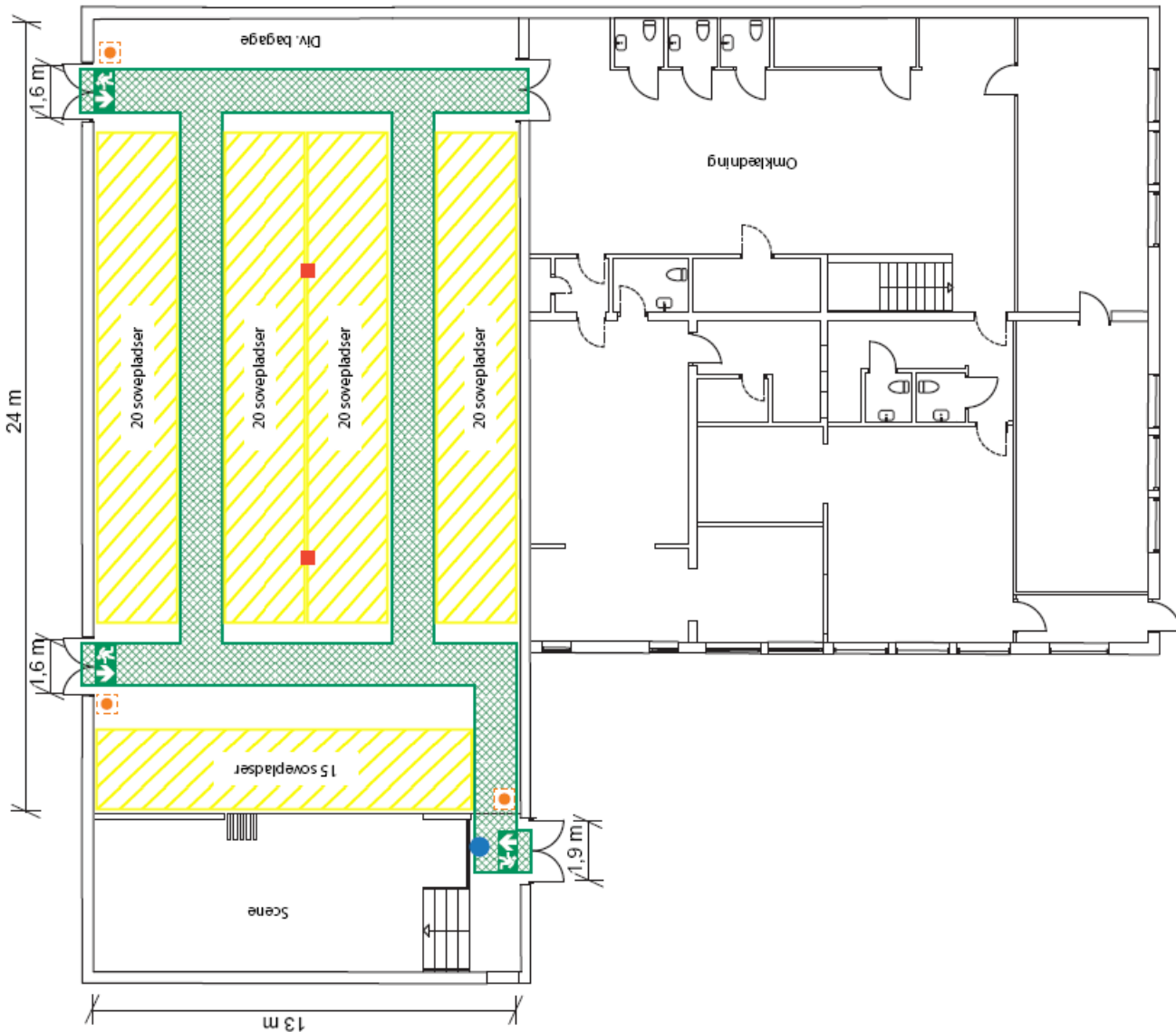
Belægningsplan

En belægningsplan skal indeholde følgende informationer:

- Hovedmålene for overnatningslokalet
- Flugtvejene fra overnatningslokalet til trapperum eller til det fri
- De frie flugtvejspassager i selve overnatningslokalet, som skal være mindst 1,3 m bredde
- Sovepladser, inventar- og bagageområder angivet med hovedmål eller antal sovepladser for hvert område. For hver soveplads skal der afsættes et areal på mindst L*B på 2,5 m * 0,75 m, så der også er plads til bagage ved den enkeltes soveplads
- Udgangsdøre fra lokalet angivet med mål på den frie passage samt flugtvejsarmaturer eller flugtvejspiktogram
- Hvis der ikke er installeret ABA-anlæg og automatisk varslingsanlæg skal placering af røgalarm(er) angives
- Placering af alarmtryk eller varslingstryk
- Placering af fast vågen vagt
- Ophængningssted for belægningsplanen
- Det totale antal sovepladser
- Målestok

Herunder er der givet et eksempel på en belægningsplan, som følger retningslinjerne i denne vejledning, og som er gengivet på næste side i størrelsesforholdet 1:200.





Flugtvejspassage 1,3 m bred.

Sovepladser
LXB 2,5 m x 0,75 m.
Pr. soveplads incl. bagage.

Flugtvejsarmatur (udgang).

Røgalarm.

Internt varslingstryk.

Ophængningssted for belægningplan.

I dette overnatningslokale 95 sovepladser.

Emne: Gymnastiksal, skole, vejnavn og nr., postnummer og by.

Tegning: Belægningplan for midlertidig overnatning.

Sagnr.:	xxxx-xxxx	Udf.:	xxxx	Tegn.nr.:	xxxx-xxxx	Rev.nr.:	xxx
Date:	2019-12-20	Kontrol:	xxxx				
Msk:	1:200	Godkendt:	xxxx				
Fase:		Rev.date:	2019-12-21				