
Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 - Brand

Bilag 15 - Præ-accepterede løsninger for sekundær bebyggelse i tilknytning til andet byggeri end enfamiliehuse og lign.

Indholdsfortegnelse

1	Introduktion	1
1.1	Bebyggelse omfattet af dette bilag.....	1
1.1.1	Integrerede garager, carporte, udhuse mv.....	2
1.2	Anvendelseskategorier, risikoklasser og brandklasser	2
1.3	Omfang af dokumentation.....	2
2	Evakuering og redning.....	3
3	Bærende konstruktioners brandmodstandsevne.....	3
4	Antændelse, brand- og røgspredning.....	3
4.1	Generelt.....	3
4.2	Placering af sekundær bebyggelse.....	4
4.2.1	Afstand til skel, vej- og stimidte og primær bebyggelse	4
4.2.2	Tagdækning.....	5
5	Redningsberedskabets indsatsmulighed	6

1 Introduktion

Dette bilag hører til *Bygningsreglementets vejledning til kapitel 5 – Brand*. Bilaget indeholder præ-accepterede løsninger for, hvordan kravene til brandsikkerhed i Bygningsreglement 2018 (BR18) kan opfyldes for sekundær bebyggelse i tilknytning til anden bebyggelse end den, der er omfattet af ovennævnte vejlednings bilag 1a vedrørende præ-accepterede løsninger for enfamiliehuse.

Ved at følge de præ-accepterede løsninger i dette bilag sikres, at den sekundære bebyggelse har en tilfredsstillende sikkerhed for personer i tilfælde af brand, at der ikke sker brandspredning til bebyggelse på samme grund, og at der ikke sker brandspredning til anden grund. Dette bilag kan således anvendes til at dokumentere, at den omfattede sekundære bebyggelse overholder bygningsreglementets krav til brandsikring.

1.1 Bebyggelse omfattet af dette bilag

Dette bilag omfatter sekundær bebyggelse, der kan henføres til anvendelseskategori 1 og risikoklasse 1, og som kun opføres i én etage over terræn. Den enkelte sekundære bebyggelse må højst have et areal på 150 m². Bebyggelse, der opføres som åbne konstruktioner, dvs. at de er helt åbne på mindst 2 sider, som for eksempel carporte, cykelskure, overdækkede terrasser og lign., kan dog have et areal på op til 600 m², hvis afstanden fra et vilkårligt sted i bebyggelsen til en helt åben side er højst 8,0 m, og den maksimale højde ikke overstiger 2,5 m. Mod naboskel betragtes en side kun som åben, hvis den er placeret mindst 1,0 m fra

naboskellet. Ved sekundær bebyggelse forstås i dette bilag bebyggelse, der anvendes til sekundære formål.

Eksempler på bebyggelse, som opføres ved eksempelvis etageboligbebyggelse, erhvervsbebyggelse, hoteller, undervisnings-, og daginstitutioner, der er omfattet af dette bilag, er:

- Carporte og garager
- Bygninger til udhusformål
- Bygninger til dagrenovation og storaffald
- Simple vejrligsinddækninger til tekniske installationer
- Overdækninger ved terrasser, cykelparkering og lign.

Bilagets præ-accepterede løsninger omfatter som udgangspunkt kun ny sekundær bebyggelse. Eksisterende bebyggelse er kun relevant, når det har indflydelse på, hvordan den nye bebyggelse skal brandsikres, samt hvis det er nødvendigt at foretage yderligere brandsikring af eksisterende bebyggelse, så den nye bebyggelse overholder de præ-accepterede løsninger i dette bilag.

Sekundær bebyggelse, omfattet af dette bilag, må ikke indrettes til overnatning eller med spise- eller omklædningsrum, bad og lignende. Udhuse må dog godt være indrettet med installationer, som er nødvendige for den primære bebyggelses drift, herunder centralvarmekedler, fyringsanlæg mv.

Ved bebyggelse til udhusformål forstås ikke bebyggelse, der anvendes som lagerbygninger eller lign. til den primære bebyggelse.

Sekundær bebyggelse omfattet af dette bilag kan for eksempel ikke anvendes til:

- Krybberum i daginstitutioner
- Lukkede udestuer
- Lagerfaciliter
- Bål- og grillhytter
- Shelters
- Besøgshuse i forbindelse med plejeinstitutioner

1.1.1 Integrerede garager, carporte, udhuse mv.

Sekundær bebyggelse, der er integreret i den primære bebyggelse, eller som ikke følger de afstande, der angivet i afsnit 4.2, skal betragtes som en del af den primære bebyggelse, og ikke som egentlig sekundær bebyggelse. Disse er derfor ikke omfattet af dette bilag.

Sekundær bebyggelse anses for at være integreret, når de ligger under samme (tag)konstruktion som den primære bebyggelse.

1.2 Anvendelseskategorier, risikoklasser og brandklasser

Byggeri skal i henhold til BR18 henføres til anvendelseskategorier og risikoklasser samt indplaceres i brandklasser, hvis byggearbejdet kræver byggesagsbehandling.

1.3 Omfang af dokumentation

Der skal udarbejdes dokumentation for brandforhold som redegør for, hvordan brandsikkerheden i det færdige byggeri er udført, og at det er i overensstemmelse med de præ-accepterede løsninger.

For byggeri, der er omfattet af brandklasse 1, skal dokumentationen af brandforhold bestå af alt for byggeriet relevant materiale, herunder:

- Overordnet beskrivelse og forudsætninger
- Redegørelse for valg af brandklasse

- Oplysning og dokumentation for, at byggeriet er indsatstaktisk traditionelt
- Tegningsmateriale, som f.eks. situationsplan, plan- og snittegning, der viser bygningernes placering på ejendommen i forhold til anden bebyggelse og i forhold til skel mod nabo, vej- og stimidte.

Der bør, for overskuelighedens skyld, vedlægges et notat som beskriver, hvorledes afstandsforhold, de bærende konstruktioner, indvendige og udvendige overflader samt redningsberedskabets indsatsforhold udføres i henhold til dette bilag.

2 Evakuering og redning

Det fremgår af BR18 § 91, at bygninger skal designes, projekteres og udføres, så der i tilfælde af brand kan ske en sikker evakuering og redning af personer. Dette skal ske under hensyn til, at flugtveje udformes, så der kan ske en evakuering af personer.

Rum i sekundær bebyggelse skal altid have mindst én udgang direkte til terræn i det fri. For rum med et areal på mere end 50 m², skal der være mindst to udgange, hvor den ene skal være direkte til terræn i det fri, eller direkte til et overdækket område, der er åbent i mindst to sider. Hvis udgangen er til et overdækket område, må afstanden, der skal tilbagelægges i det overdækkede område, højst være 8,0 m.

3 Bærende konstruktioners brandmodstandsevne

Det fremgår af BR18 § 99, at bygninger og bygningsdele skal have en tilstrækkelig brandmodstandsevne. Projektering og udførelse af bygningers konstruktioner skal ske under hensyn til, at:

- 1) Evakuering af de personer, der opholder sig i bygningen, kan ske på sikker vis, og at der ikke sker væsentlige skader på bygningen.
- 2) Der ikke sker skade på personer og bygninger på anden grund.
- 3) Redningsberedskabet har forsvarlig mulighed for redning af personer og for at gennemføre det slukningsarbejde og den begrænsning af brandspredning, som er nødvendig herfor.
- 4) Der ikke sker væsentlige skader på andre bygninger på egen grund, som kan medføre fare for personer eller redningsberedskabets indsatsmulighed.

Bærende konstruktioner i sekundær bebyggelse, hvor den enkelte bygning er over 50 m², skal udføres med en brandmodstandsevne mindst som bygningsdel klasse R 15, dog ikke hvis bebyggelsen er udført med let tag klassificeret som E-d2.

Der er ikke krav til bærende konstruktioners brandmodstandsevne for sekundær bebyggelse med et areal på højst 50 m².

4 Antændelse, brand- og røgspredning

4.1 Generelt

Det fremgår af BR18 § 104, at bygninger skal projekteres og udføres så det sikres, at der i tilfælde af brand ikke sker væsentlig brand- og røgspredning. Dette skal ske under hensyn til at:

- 1) Risikoen for, at en brand opstår, begrænses.
- 2) Brand- og røgspredning begrænses i den brandmæssige enhed, hvor branden er opstået.
- 3) Brand- og røgspredning til andre brandmæssige enheder forhindres i den tid, som er nødvendig for evakuering og redningsberedskabets indsats.
- 4) Brandspredning til andre bygninger på samme grund begrænses.

5) Der ikke sker brandspredning til bygninger på anden grund.

4.2 Placering af sekundær bebyggelse

Ved placering af sekundær bebyggelse skal det som udgangspunkt sikres, at den enkelte bebyggelse kan betragtes som brandmæssigt fritliggende i forhold til øvrig bebyggelse, eller som værende brandmæssigt adskilt fra de primære bygninger.

Bebyggelse betragtes som brandmæssigt fritliggende, hvis den indbyrdes afstand mellem bebyggelser mindst svarer til summen af den afstand til skel, vej- og stimidte de enkelte bygninger skal have i forhold til de præ-accepterede løsninger, der gælder for bygningerne.

Eventuelle afstande, som er beskrevet i dette afsnit, tager udelukkende højde for de brandmæssige forhold. Der kan derfor være andre forhold i bygningsreglementet, som medfører, at der skal være en større afstand til f.eks. nabo-, vej- og stiskel.

Afstande måles vandret uden hensyntagen til eventuelle terrænforskelle. Den angivne afstand er den mindste frie afstand mellem bygninger og naboskel, vej- og stimidte.

De beskrevne afstande kan for tagudhæng, vindskeder, lætage over døre, gesimser og tilsvarende mindre bygningsdele normalt nedsættes med 0,5 m. Udhang på mere 0,5 m medregnes til bebyggelsens længde. Længden af en carport og andre åbne konstruktioner måles til tagfladens afgrænsning.

4.2.1 Afstand til skel, vej- og stimidte og primær bebyggelse

Sekundær bebyggelse skal opføres med en afstand til naboskel, vej- og stimidte og primær bebyggelse som angivet i dette afsnit. Hvis tagdækningen ikke er klassificeret som mindst B_{roof} (t2) [Klasse T-tagdækning], A2-s1,d0 [Ubrændbart materiale] eller E-d2, skal afstanden til naboskel, vej- og stimidte mindst være som angivet i afsnit 4.2.2.

I det følgende er der angivet præ-accepterede løsninger for sekundær bebyggelses afstand til naboskel, vej- og stimidte:

- Åbne konstruktioner som cykelskure, carporte, overdækkede terrasser og lign., med et samlet areal på højst 50 m², hvor der alene er anvendt materialer klassificeret som mindst A2-s1,d0 [Ubrændbart materiale] og tagmaterialer klassificeret som mindst A2-s1,d0 [Ubrændbart materiale] eller E-d2, kan opføres i naboskel og i skel mod vej og sti. Mod naboskel betragtes en side kun som åben, hvis den er placeret mindst 1,0 m fra naboskel.
- Åbne konstruktioner som cykelskure, carporte, overdækkede terrasser og lign., med et samlet areal større end 50 m², hvor der alene er anvendt materialer klassificeret som mindst A2-s1,d0 [Ubrændbart materiale] og tagmaterialer klassificeret som mindst A2-s1,d0 [Ubrændbart materiale] eller E-d2, skal opføres mindst 2,5 m fra naboskel, vej- og stimidte.
- Sekundær bebyggelse med et areal på højst 50 m² med udvendige vægoverflader klassificeret som mindst D-s2,d2 [Klasse B materiale], skal opføres mindst 2,5 m fra naboskel, vej- og stimidte.
- Sekundær bebyggelse med et areal større end 50 m², med udvendige vægoverflader klassificeret som mindst D-s2,d2 [Klasse B materiale], skal opføres mindst 5,0 m fra naboskel, vej- og stimidte.
- Sekundær bebyggelse, der opføres med materialer klassificeret ringere end D-s2,d2 [Klasse B materiale], skal opføres mindst 5,0 m fra naboskel, vej- og stimidte.
- Sekundær bebyggelse med et areal på højst 50 m², der opføres nærmere naboskel end 2,5 m, skal udføres med væg mod skel som mindst bygningsdel klasse EI 60 / A2-s1,d0 [BS-bygningsdel 60]. Øvrige facader, der er placeret mindre end 2,5 fra naboskel, vej- og stimidte, skal udføres som mindst bygningsdel klasse EI 60 [BD-bygningsdel 60].

- Sekundær bebyggelse med et areal større end 50 m², der opføres nærmere naboskel end 2,5 m, skal udføres med væg mod naboskel, vej- og stimidte, som mindst bygningsdel klasse EI 120 / A2-s1,d0 [BS-bygningsdel 120]. Øvrige facader, der er placeret mindre end 2,5 fra naboskel, vej- og stimidte, skal udføres som mindst bygningsdel klasse EI 60 / A2-s1,d0 [BS-bygningsdel 60].

I det følgende er der angivet præ-accepterede løsninger for sekundær bebyggelses afstand til den primære bebyggelse på samme grund:

- Åbne konstruktioner som cykelskure, carporte, terrasseoverdækninger og lign., hvor der alene er anvendt materialer klassificeret som mindst A2-s1,d0 [Ubrændbart materiale] og tagmaterialer klassificeret som mindst A2-s1,d0 [Ubrændbart materiale] eller E-d2, kan placeres direkte op af, eller sammenbygges med bebyggelse, med en beklædning som mindst K₁ 10 B-s1,d0 [Klasse 1 beklædning].
- Sekundær bebyggelse, med et areal på højst 50 m², hvor der til facaden er anvendt materialer klassificeret som mindst D-s2,d2 [Klasse B materiale], skal placeres mindst 2,5 m fra primære bygninger.
- Sekundær bebyggelse, med et areal større end 50 m², hvor der til facaden er anvendt materialer klassificeret som mindst D-s2,d2 [Klasse B materiale], skal placeres mindst 5,0 m fra primære bygninger.
- Sekundær bebyggelse, hvor der til facaden er anvendt materialer klassificeret ringere end klasse D-s2,d2 [Klasse B materiale], skal placeres så de er brandmæssigt fritliggende i forhold til andre bygninger.

Sekundær bebyggelse, der placeres tættere på den primære bebyggelse end angivet ovenfor, skal adskilles fra den primære bebyggelse med en adskillelse svarende til mindst:

- EI 60 [BD-Bygningsdel 60], hvis den placeres op af et bygningsafsnit, der er henført til anvendelseskategori 1-3
- EI 60 / A2-s1,d0 [BS-Bygningsdel 60] hvis den placeres op af et bygningsafsnit, der er henført til anvendelseskategori 4-6

4.2.2 Tagdækning

For sekundær bebyggelse stilles der ikke brandmæssige krav til tagdækningen. Valg af tagdækning kan dog have betydning for bebyggelsens placering på ejendommen.

Sekundær bebyggelse med en tagdækning, der ikke er klassificeret mindst som B_{roof}(t2) [Klasse T-tagdækning], A2-s1,d0 [Ubrændbart materiale] eller E-d2, skal dog være brandmæssigt fritliggende i forhold til primære bygninger.

Sekundær bebyggelse kan opføres med stråtag, der både kan være med eller uden brandsikring. Stråtaget er brandsikret, hvis det er udført af traditionelle tagrør og tækket direkte, uden bagvedliggende hulrum, på en bagvedliggende bygningsdel klasse EI 30 [BD-bygningsdel 30] udført af mindst materiale klasse D-s2,d2 [klasse B materiale]. Tagdækningen af strå fastgøres til underliggende bygningsdel med ubrændbart materiale.

Over døre skal stråtaget (med eller uden brandsikring) sikres mod nedskridning ved brand.

Sekundær bebyggelse skal opføres med en afstand til naboskel, vej- og stimidte afhængig af tagdækningen som angivet i tabel 1.

Tabel 4.2.1 Afstand til skel, vej- og stמידte

Tagdækning på sekundær bebyggelse	Afstand til skel, vej- og stמידte
B _{ROOF} (t2) [klasse T tagdækning]	Ingen krav
Transparente tagelementer klasse E-d2	Ingen krav
Stråtag (brandsikret)	5,0 m
Stråtag (ikke brandsikret)	10,0 m
Anden tagdækning	10,0 m

5

Redningsberedskabets indsatsmulighed

Det fremgår af BR18 § 126, at det ved bygningers placering på grunden samt deres udformning skal sikres, at der i tilfælde af brand er forsvarlig mulighed for, at redningsberedskabet kan foretage redning og kan bistå evakuering af personer. Det skal ligeledes sikres, at der kan gennemføres det slukningsarbejde, der er nødvendigt hertil samt til at begrænse væsentlig brandspredning mellem brandmæssige enheder.

Det skal sikres, at redningsberedskabet kan foretage en forsvarlig indsats i forbindelse med brand i en sekundær bygning. For at sikre dette, skal redningsberedskabets indsatsmuligheder for den primære bebyggelse også følges for tilhørende sekundær bebyggelse.

For brandmæssigt fritliggende sekundær bebyggelse, med et areal på højst 50 m², er der ikke krav om etablering af brandveje.